

2022年3月10日

報道関係各位

三菱地所株式会社
高松空港株式会社
三菱地所・サイモン株式会社

三菱地所グループシナジーを活かした新たな空港利活用
高松空港に「プレミアム・アウトレット サテライト」出店
四国初出店、オンライン・実店舗融合のショールーム型店舗

三菱地所株式会社、三菱地所グループの高松空港株式会社、三菱地所・サイモン株式会社は、三菱地所グループのシナジーを活かした新たな空港利活用として、また、観光再生に向けた取り組みの一つとして、高松空港の敷地内に、オンラインと実店舗が融合したショールーム型店舗「プレミアム・アウトレット サテライト」を2022年3月11日（金）～5月8日（日）の期間限定でオープンします。

【本取り組みの特徴】

- ・プレミアム・アウトレットが期間限定サテライトとして四国初出店
- ・民営空港※1ならではの三菱地所グループのシナジーを活用した取り組み
- ・オンライン・実店舗融合のショールーム型店舗を出店※2

※1 高松空港は、2018年4月より運営権事業を開始しております

※2 空港敷地内への出店は三菱地所・サイモンの実証実験としての取り組みとなります

「プレミアム・アウトレット サテライト」は、三菱地所グループ各社が連携することにより、三菱地所・サイモンが全国9カ所で展開する商業施設「プレミアム・アウトレット」を様々な場所へサテライト出店するものです。今回の取り組みは富士山静岡空港への出店に続く第2弾で、プレミアム・アウトレットが期間限定サテライトとして、四国に初出店いたします。

ショールーム型店舗となっているのが特徴で、お客様は専用オンラインストアで販売している商品を実際に手に取って体験でき、気に入った商品があれば二次元コードをスマートフォンで読み取り、クレジットカードにより決済、指定の場所に配送できます。従来のオンラインショッピングにおける「商品を直接確認できない」「クレジットカード情報を登録するのが面倒」といった課題を解決した新しいお買い物体験を提供いたします。



▲オンラインでの買い物と実店舗のショールーム機能を融合した「プレミアム・アウトレット サテライト」店舗イメージ

三菱地所は、2018年度より空港運営事業を本格始動し、現在、国内10空港で空港施設の運営に携わっております。地域と連携した路線誘致や、三菱地所グループ施設を活用した空港所在地域のPR等による利用促進を進めているほか、グループシナジーも活用しながら従来にはない新たな空港利活用の可能性を模索しており、「空港から、リゾート、はじまる。」をコンセプトに航空機への搭乗直前までリゾート気分を感じられるみやこ下地島空港ターミナルの新設や、空港周辺地域住民に向けたターミナルでのイベント開催（丸の内バレンタインフェア等）など、空港・地域活性化に向けたさまざまな方策を実施してきました。今後も、地元と一体となって交流人口の増加や地域の価値向上など地域の発展に向けた取り組みを積極的に推進するほか、三菱地所グループの関連空港において各種施策の水平展開を検討するなど、空港の多目的化や魅力向上に努めて参ります。

高松空港は、三菱地所グループの地域振興のノウハウを駆使し、民営化以降さまざまな空港活性化策を実施してきました。今年度においては、地域の皆様に空港・航空をより身近に感じていただけるよう空港関係者が連携して、新型コロナウイルス感染症の影響により2020年は実施を見送った空港まつりを「FUNTAK秋のイベント」として実施し、その他にも低迷する旅行・航空需要を盛り上げようと、高松空港初となる遊覧フライトや航空会社・グランドハンドリング会社・空港会社の連携（チームTAK）により、普段は見ることのできない空港施設や空港の業務等を見学できる空港見学ツアー等を実施しました。今回も「地域から愛される空港づくり」の一環として取り組むもので、今後も地域と空港のにぎわいの創出に努めて参ります。

三菱地所・サイモンの運営するプレミアム・アウトレットは、御殿場プレミアム・アウトレット（静岡県）を始め、りんくう（大阪府）、神戸三田（兵庫県）など、全国9カ所で展開されています。ショッピングという日常的な行動を、特別で価値ある体験に変えられる場所として、多くのお客様からご支持いただいています。2021年12月、三菱地所が運営に携わる富士山静岡空港に「プレミアム・アウトレットサテライト」第一号店を出店しました。空港という非日常的な空間に設置するオンライン・実店舗融合のショールーム型店舗において、従来のプレミアム・アウトレットとは異なる、新たな特別で価値ある体験の実証実験を行います。

■「プレミアム・アウトレット サテライト」概要

期 間：2022年3月11日（金）～2022年5月8日（日） 10:00～18:00

場 所：高松空港 （香川県高松市香南町岡1312番地7）

取り扱いアイテム：カジュアルウェア（Gap）、シューズ・ウェア（Atlantic STARS）、インナー・ルームウェア（fukuske）

ウェブサイト：<https://www.premiumoutlets.co.jp/sp/satellite/>



▲「Gap」商品イメージ



▲「Atlantic STARS」商品イメージ



▲「fukuske」レディース M&M スウェット © Disney

■三菱地所株式会社について <https://www.mec.co.jp/>

三菱地所は 1937 年設立の総合不動産会社です。「まちづくりを通じた社会への貢献」を基本使命に掲げており、グループ一体となって、東京・丸の内にて代表されるオフィスや商業施設の開発・賃貸・運営管理をはじめ、住宅やホテルの開発、設計監理や不動産仲介、海外事業、エリアマネジメントなど多岐にわたる事業を手掛けています。近年は空港事業のほか、新事業創出や DX の推進にも力を入れています。1890 年、まだ原野だった東京・丸の内一帯を購入し、世界有数のビジネスセンターに育て上げてきた歴史があらわすように、当社グループは「デベロッパーマインド」を大切に、まちづくりを進めてきました。住む人、働く人、訪れる人など、まちに関わるあらゆる人、さまざまな空間やサービスに求められる本質的な価値に思いを馳せ、チャレンジを続けて参ります。



■高松空港株式会社について <https://www.takamatsu-airport.com/>

2018 年 4 月の民営化後、新たな体制で運営権事業を開始し、国内線は羽田、成田、那覇の 3 路線、国際線は、ソウル、上海、台北、香港の 4 路線*が運航しています。香川県および四国エリアと、国内や海外をつなぐ航空ネットワークの拠点としての基本的な機能はもとより、地域の物産や情報を提供する商業施設であり、地域における産業や文化など、観光プロモーションの拠点として、その一翼を担っています。今後もハード・ソフト両面から積極的な施策を展開し、アジア・世界とつながる四国瀬戸内 No.1 の国際空港を目指します。*国際線運休中



■三菱地所・サイモン株式会社について <https://www.premiumoutlets.co.jp/>

三菱地所・サイモン株式会社は、三菱地所株式会社と Simon Property Group, Inc. の 2 社による合弁会社で、日本におけるアウトレットの開発、所有、運営を主な事業としています。2000 年 7 月に日本第 1 号店として「御殿場プレミアム・アウトレット」（静岡県）を開業、現在、りんくう（大阪府）、佐野（栃木県）、鳥栖（佐賀県）、土岐（岐阜県）、神戸三田（兵庫県）、仙台泉（宮城県）、あみ（茨城県）、酒々井（千葉県）の国内 9 カ所にて展開しています。2022 年秋には、10 カ所目となる「ふかや花園プレミアム・アウトレット」が埼玉県に開業予定です。



以上

<本件に関するお問い合わせ先>

| | | |
|---------------|-------|--------------------|
| 三菱地所株式会社 | 広報部 | TEL : 03-3287-5200 |
| 高松空港株式会社 | 企画管理部 | TEL : 087-814-3657 |
| 三菱地所・サイモン株式会社 | 広報部 | TEL : 03-3275-5276 |

pr@premiumoutlets.co.jp