

TOSU PREMIUM OUTLETS®

鳥栖プレミアム・アウトレット アドメニュー

2025年3月版

三菱地所・サイモン株式会社 マーケティング部



TOSU
PREMIUM OUTLETS®
MITSUBISHI ESTATE・SIMON

施設紹介 / ロケーション

天神(福岡)から約45分

カリフォルニアをイメージした

九州最大級のアウトレットセンターです。

所在地

佐賀県鳥栖市弥生が丘8-1

ホームページアドレス

<https://www.premiumoutlets.co.jp/tosu/>

営業時間

10:00~20:00 ※季節によって変動あり

休業日

年1回(2月第3木曜日)

店舗数

約170店舗



媒体メニュー一覧

1	屋外イベントスペース	3P
2	街路灯フラッグ	5P
3	B1ポスターボード	7P
4	B2ポスターボード	8P
5	B1コルトンパネル	8P
6	コルトンシート	9P
7	スロープボード	9P
8	フードコート内 テーブルステッカー	10P
9	男女トイレ ステッカー	10P
10	フラットマップ協賛	11P
11	エリアジャック企画	11P
12	三菱地所グループCARD会員宛DM	12P
13	プレミアム・アウトレットアプリPUSH通知 (ご出店テナント様専用メニュー)	13P

媒体メニュー展開図

1 屋外イベントスペース

- ① メインスペース：15m×9m
- ② メインスペース：15m×9m
- ③ サブスペース(車両搬入不可)



媒体位置を表した図です。最新の店舗情報は右記よりご確認ください。 <https://www.premiumoutlets.co.jp/tosu/brands/floormap.html?tab=4>

媒体メニュー概要

1 屋外イベントスペース MAP 3P

- ① メインスペース(車両展示可)
概算スペースサイズ: 15m×9m
- ② メインスペース(車両展示可)
概算スペースサイズ: 15m×9m
- ③ サブスペース

媒体概要	
スペース費 (税別)	300,000円 / 平日・箇所 500,000円 / 土日祝・箇所
使用時間	10:00~18:00
別途費用	事前現調立会費、設営・当日立会管理費、その他必要作業費
備考	電源有無は要確認、③は車両展示不可

① ② メインスペース



③ サブスペース



媒体メニュー展開図

2 街路灯フラッグ&ボード系各種

- 街路灯フラッグ 70基 (片面)
- ポスターボード 10基 (片面)
- スロープボード 20面
- 男女トイレ内 7箇所



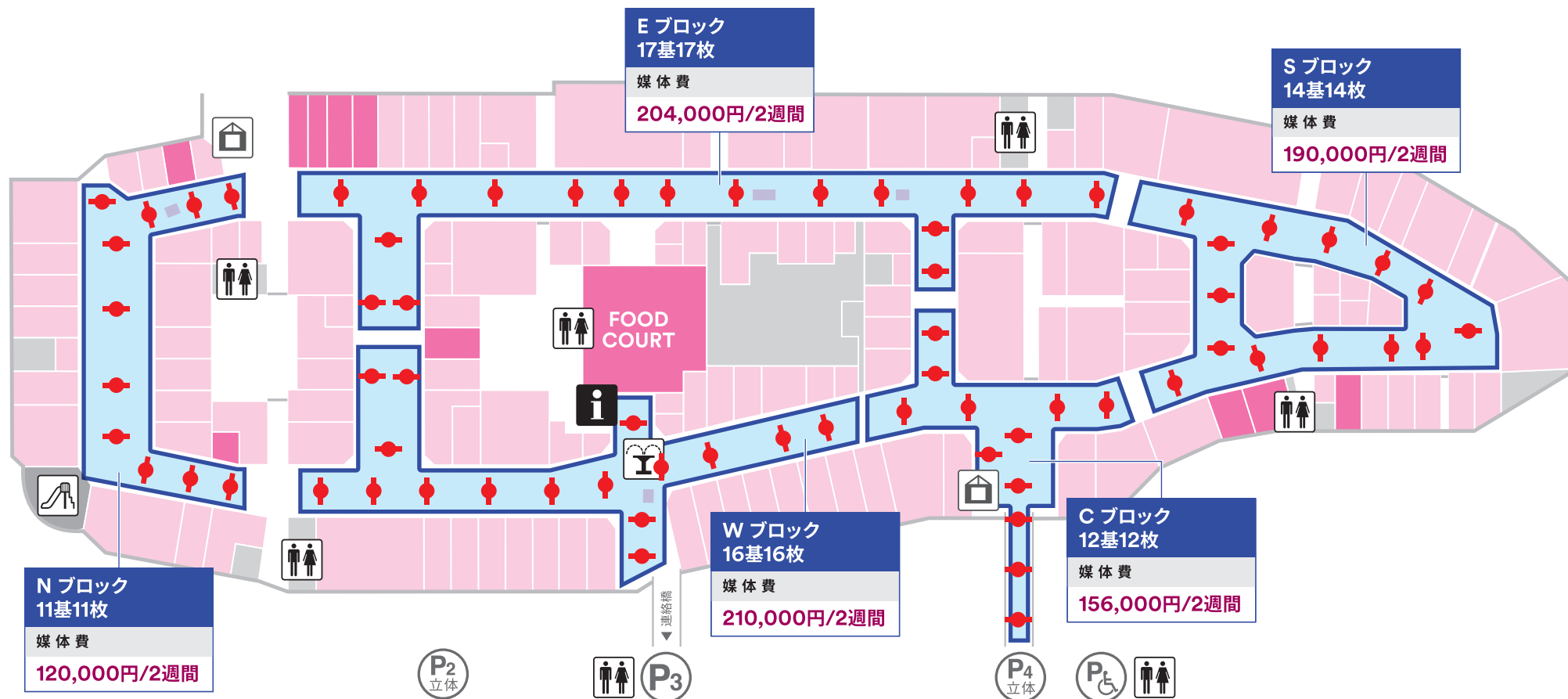
媒体位置を表した図です。最新の店舗情報は右記よりご確認ください。 <https://www.premiumoutlets.co.jp/tosu/brands/floormap.html?tab=4>

媒体メニュー概要

2 街路灯フラッグ

※街路灯フラッグをブロックごとに片側のみ使用が可能です。ブロック内の全箇所または任意の箇所に設置が可能です。
※製作施工費は概算です。詳細な額は別途見積いたします。

価格は税別です。



媒体位置を表した図です。最新の店舗情報は右記よりご確認ください。 <https://www.premiumoutlets.co.jp/tosu/brands/floormap.html?tab=4>

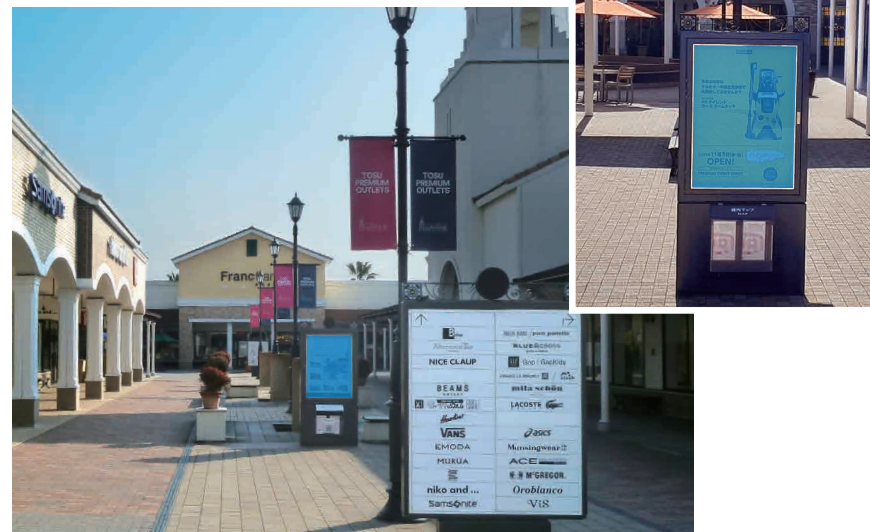
媒体メニュー概要

2 街路灯フラッグ(片側のみ) MAP 6P



媒体概要		
数	量	全70基、片側70枚
サ	イ	ズ H1,050mm×W400mm(角型)
仕	様	遮光ターポリン、防災素材
媒体費(税別)	ブロックにより異なります。 ※6Pをご参照ください。 尚、掲出開始日は任意にて可	
製作施工費	別途お見積り	
備	考	台風対応などのメンテナンス費は別途お見積り

3 B1ポスターボード MAP 6P



媒体概要		
数	量	10基(×片面=10面) ※一括契約のみ
サ	イ	ズ B1(H1,030mm×W728mm)
仕	様	ポスター
媒体費(税別)	72,000円/2週間 ※掲出開始日は任意にて可	
製作施工費	別途お見積り ※通常はアルポリ板の再利用の為、意匠は廃棄いたします。 撤去後も保管されたい場合、板ごと買取いただく形になります。	

媒体メニュー概要

4 B2ポスターボード

プレミアム・アウトレット内にポスターを掲出いただけます。



媒体概要		
数	量	空き状況によりご相談
サ	イ	ズ B2(H733mm×W523mm)
仕	様	ポスター
媒体費(税別)	1面 20,000円/1ヶ月	
製作施工費	※製作費が別途かかります。	

5 B1コルトンパネル



媒体概要		
数	量	6箇所、21面
サ	イ	ズ B1(H1,030mm×W728mm)
仕	様	ポスター(コルトンシート)
媒体費(税別)	別途お問い合わせください	
製作施工費	別途お見積り	

媒体メニュー概要

6 コルトンシート



媒体概要		
数	量	2箇所、各1面 計2面
サ	イ	ズ H1,950mm×W1,800mm
仕	様	コルトンフィルム(透過式カラーフィルム)
媒体費(税別)		60,000円/2週間・1面
製作施工費		別途お見積り

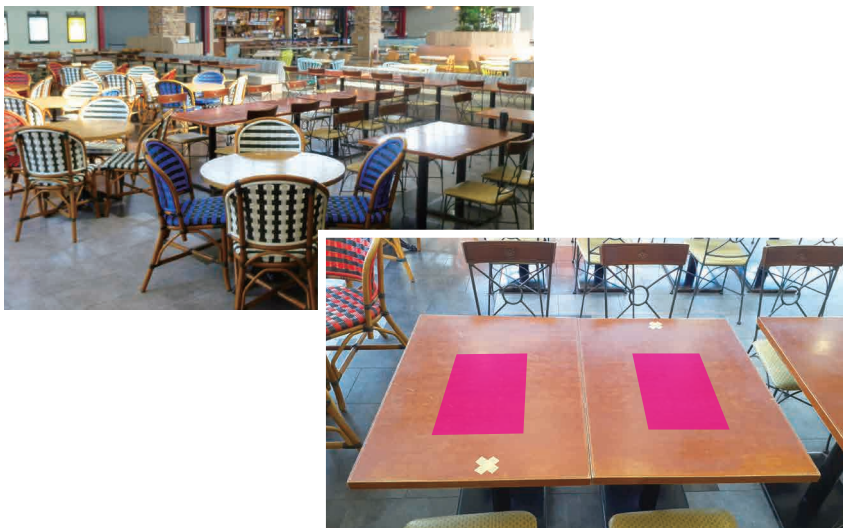
7 スロープボード MAP 6P



媒体概要		
数	量	2箇所、各10面
サ	イ	ズ H600mm×W1,500mm
仕	様	アルポリ板、シート巻き込み
媒体費(税別)		300,000円/2週間・1箇所
製作施工費		別途お見積り ※通常はアルポリ板の再利用の為、意匠は廃棄いたします。 撤去後も保管されたい場合、板ごと買取いただく形になります。

媒体メニュー概要

8 フードコート内 テーブルステッカー MAP 3P



媒体概要		
数	量	最大184枚
サ	イ	ズ
		A5(148mm×210mm) (同程度のサイズであれば調整可)
仕	様	ステッカー(再剥離粘着シート)角R仕上げ
媒体費(税別)	@2,500円/2週間 ※最小掲出枚数40枚～ ※掲出開始日は任意にて可	
製作施工費	別途お見積り	

9 男女トイレ ステッカー MAP 3P



媒体概要		
数	量	男女トイレ 各7箇所・計14ルーム (うち2箇所は立体駐車場内)
仕	様	壁面ポスター掲出(B1以下) 個室トイレ内/外扉(A4またはA5ステッカー) その他、プロモーション企画対応
媒体費 (税別)	75,000円/2週間・ルーム ※男女問わず同料金 ※掲出開始日は任意にて可	
製作施工費	内容により別途お見積り	

媒体メニユー概要

10 フラットマップ協賛



※レイアウトは最新の物になります。

媒体概要	
数 量	約20万部/年
サ イ ズ	H18mm×W172mm
枠 数	1枠
協 賛 費 (税別)	1枠 3,000,000円/年 ※ただし、期間内にて製作数の配布が完了した場合、終了となります。 ※掲出開始は、決定以降の次回改訂からとなります。 ※協賛スペースの箇所により折れ線が入る場合がございます。

11 エリアジャック企画



媒体概要

別途ご相談にて対応させていただきます。

媒体メニュー概要

12 三菱地所グループCARD会員宛DM

三菱地所グループCARD会員向けにDMを送付いたします。
会員情報に基づくセグメントが可能です。

発送料金（税別）

数 量	～4,999通	5,000 ～9,999通	10,000 ～29,999通	30,000通～
1通あたり単価 *セグメント1パターン ＋ 作業管理費	160円/通 ＋ 20,000円	155円/通 ＋ 20,000円	150円/通 ＋ 25,000円	145円/通 ＋ 30,000円

条 件

- ・三菱地所グループCARD会員様向けの特典付与をお願いいたします。（例：DM提示で先着●名様にノベルティ進呈）
- ・DMデザインは弊社でも確認をさせていただきます。



媒体メニュー概要

14 プレミアム・アウトレットアプリPUSH通知(ご出店テナント様専用メニュー)

プレミアム・アウトレットアプリを通して、
お客様向けにPUSH通知(100字程度)を送信いただけます。

送信料金(税別)

プレミアム・アウトレットアプリユーザー			
PO PAY利用有無指定なし配信		PO PAY利用者向け配信	
① 全ユーザー (施設指定なし)	② 施設指定あり ^{*1}	③ 会員情報指定 ^{*2}	④ 売上情報指定 ^{*3}
80,000円	30,000円 (1施設あたり)	120,000円	178,000円

*1 施設の指定以外に、性別、年代、居住都道府県の指定は可能です。

*2 「会員情報指定」で指定条件は、性別、年代、居住都道府県とPO PAYに設定されているお支払い方法(三菱地所グループCARD、銀行口座、未登録)になります。

*3 売上施設、売上テナント様の指定、購入金額・頻度等の条件指定がある場合は④のパターンでのお申込みになります。

- 「PO PAY利用有無指定なし配信」の場合は配信希望日の10営業日前、
「PO PAY利用者向け配信」の場合は、配信希望日の15営業日前までのお申込み(セグメント条件確定)が必須となります。
- プッシュ通知からのリンク先ページ(当社仕様)の制作費も含まれます。

※営業日=土日祝日を除く平日



注意事項

- ❶ 施設側にて事前に（掲出物のデザイン審査等含む）審査があります。
※申込に関するフローは「申込みフロー」をご参照ください。
- ❷ 施設のイメージを損なう、あるいは施設運営に支障をきたす恐れがある内容は、実施いただけません。
- ❸ 媒体メニュー（三菱地所グループCARD会員宛DM、プレミアム・アウトレットアプリPUSH通知は除く）での
広告物に関する製作施工管理は、弊社指定会社として、株式会社キッズプロモーションが行います。
広告物をお持ち込みの場合は、別途管理費を申し受けます。
- ❹ お申込みは原則決定優先となります。
ただし、企画書審査進行中などで申込状況を調整させていただく場合があります。予めご了承ください。
※屋外イベントスペースのみ仮押さえが可能です。仮押さえ期間：3営業日
- ❺ 申込決定後のキャンセルはキャンセル料が発生いたします（全額負担）。ご注意ください。
- ❻ 記載金額は全て**税別**となります。
- ❼ **〈イベント開催/サンプリングに関して〉**
 - ・責任者は常住してください。
 - ・施設使用中（搬出入時を含む）の人的・物損被害に対する賠償責任は、申込者側の負担となります。
 - ・原状復帰が原則です。使用後は申込者において清掃し、ゴミなどはお持ち帰りください。（実施にあたってお客様の捨てられたゴミも含む）
 - ・サンプリングは、指定エリアのみとし、強引な配布は禁止します。
 - ・関係諸官庁の届け出は、申込者側で行い、コピーをご提出ください。
 - ・館内規則及び、当社担当者の指示を厳守した運営を行ってください。

申込みフロー

■ 屋外イベントスペース / 男女トイレ

1 企画書提出・審査

- 当該期間の空き状況を確認後、実施内容を記載した企画書（ラフ案可）をご提出ください。
- 企画内容を審査した上で、5営業日以内に実施可否のご返答をさせていただきます。

2 決定申込

- 仮押さえが3営業日まで可能です。
- 申込書のご提出をいただき、正式決定とさせていただきます。
- 実施日の45日前までに、実施計画書をご提出ください。（運営マニュアル、実施レイアウト、体制図等）
- 実施日の14日前までに、最終実施計画書をご提出ください。

■ 各種メディアメニュー

街路灯フラッグ / B1ポスターボード / B2ポスターボード / B1コルトンパネル /
コルトンシート / スロープボード / フードコート内 テーブルステッカー

1 審査

- 当該期間の空き状況を確認後、実施内容のラフデザインをご提出ください。
- 審査した上で、5営業日以内に実施可否のご返答をさせていただきます。

2 決定申込

- 決定優先となります。
- 申込書のご提出をいただき、正式決定とさせていただきます。
- 実施日の45日前までに、最終デザインをご提出ください。
- 指定日までに、データ入稿（完全データ入稿）をお願いいたします。

■ フラットマップ協賛

1 審査

- 当該期間の空き状況を確認後、実施内容のラフデザインをご提出ください。
- 審査した上で、5営業日以内に実施可否のご返答をさせていただきます。

2 決定申込

- 決定優先となります。
- 申込書のご提出をいただき、正式決定とさせていただきます。
- 実施日の30日前までに、最終デザインをご提出ください。
- 実施日の20日前までに、データ入稿（完全データ入稿）をお願いいたします。

申込みフロー

■ 三菱地所グループCARD会員宛DM

1 審査・抽出条件設定

- **発送希望日の2ヵ月前までにお申込みください。**お申込み時にご希望の抽出条件をお知らせください。
- 当該期間の対応可否状況を確認後、実施内容のラフデザインをご提出ください。
- 審査した上で、5営業日以内に実施可否のご返答をさせていただきます。

2 決定申込

- 申込書のご提出をいただき、正式決定とさせていただきます。
- DM到着日の20日前までに、最終デザインをご提出ください。カード会社の承認が必要となります。
- DM到着日の10日前までに、DMを指定納品先へご納品ください。

■ プレミアム・アウトレットアプリPUSH通知(ご出店テナント様専用メニュー)

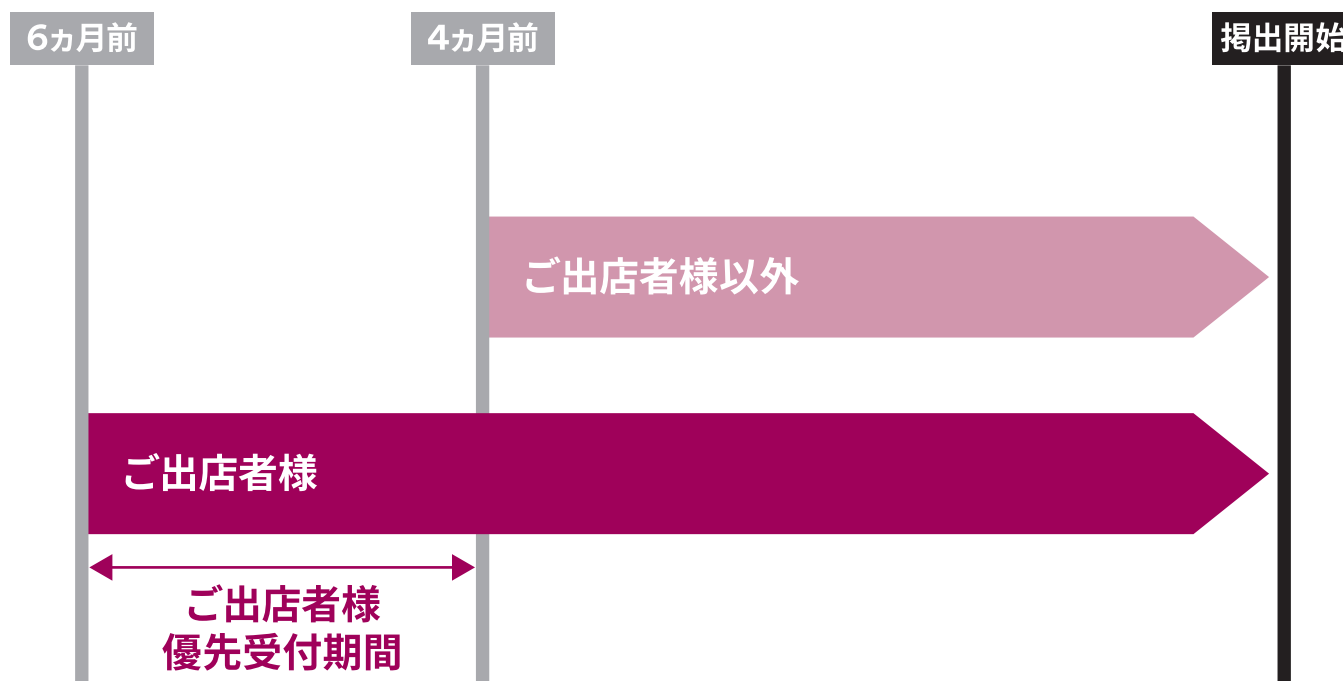
- 本メニューは**ご出店テナント様専用のメニュー**となります。
- 「PO PAY利用者向け配信」の場合は配信希望日から15営業日前、「PO PAY利用有無指定なし配信」の場合は配信希望日から10営業日前までに、セグメント条件を確定の上、お申込みをお願いいたします。**お申込み期限を過ぎてのお受付およびセグメント条件の変更は原則できかねます。**
- お申し込み時に配信されたい文言(100字以内)、画像、リンク先URLのご提出をお願いいたします。
- リンク先URLについては、自社LPなどの外部サイトへのリンクはNGとなります。
- 弊社WEBページ内のリンク先ご提供(ショップニュースなど)は、配信費用内に含まれますが、オリジナルWEBページを制作ご希望の場合は、別途お見積りとなります。

■ お支払いについて(共通)

実施終了月締め、翌月末払いでご請求書を発行いたします。尚、振込手数料はご負担願います。

申込み受付期間

- ・原則、**掲出開始日の4ヵ月前**から受付いたします。
- ・プレミアム・アウトレットのご出店者様に限り、**6ヵ月前**から受付いたします。



お問い合わせ先

三菱地所・サイモン株式会社

施設内広告についてのお問い合わせ

メールアドレス: **ad@premiumoutlets.co.jp**

イベントスペースについてのお問い合わせ

メールアドレス: **mes-eventspace@kids-p.co.jp**