

2012年12月19日

チエルシージャパン株式会社

チエルシージャパン株式会社 社名変更・本社移転のお知らせ

2013年2月12日「三菱地所・サイモン株式会社」に改称の上、本社を大手町に移転

「プレミアム・アウトレット」を経営するチエルシージャパン株式会社は、2013年2月12日付にて「三菱地所・サイモン株式会社」に社名を変更し、本社を千代田区大手町に移転します。

チエルシージャパン社は、2000年7月「御殿場プレミアム・アウトレット」の開業以来、順調に業績を伸ばし、現在では8カ所にてプレミアム・アウトレットを展開、日本国内におけるアウトレット業界を牽引して参りました。

この度、株主である「三菱地所」並びに「Simon Property Group (サイモン・プロパティ・グループ)」の名称を冠することが「プレミアム・アウトレット」の日本における更なるブランド強化に繋がると判断し、社名を変更することとしました。

記

1. 新会社名 三菱地所・サイモン株式会社
2. 本社新住所 東京都千代田区大手町1丁目9番7号
大手町フィナンシャルシティ サウスタワー 19階
3. 変更日 2013年2月12日

以上

チエルシージャパン株式会社の会社概要

設立	1999年7月
払込資本	499,000,000円
株主構成	三菱地所株式会社(60%)、Simon Property Group, Inc.(40%)
従業員数	178名(2012年9月時点)
現住所	東京都千代田区丸の内3丁目2番3号 富士ビル
代表者	代表取締役社長 山中 拓郎

【チエルシージャパン株式会社】

チエルシージャパン株式会社は、三菱地所株式会社と Simon Property Group, Inc. の2社の出資による合弁会社で、日本における「プレミアム・アウトレット」の開発、所有、運営を主な事業としています。現在、御殿場（静岡県）、りんくう（大阪府）を始め、全国に8施設を展開しています。2013年春に9施設目の「酒々井プレミアム・アウトレット」を千葉県に開業予定です。

沿革

1999年	7月	Chelsea Property Group, Inc.(40%)、三菱地所株式会社(30%)、日商岩井(現双日)株式会社(30%)の3社でチエルシージャパン株式会社設立
2000年	7月	御殿場プレミアム・アウトレット開業
2000年	11月	りんくうプレミアム・アウトレット開業
2003年	3月	佐野プレミアム・アウトレット開業
2004年	3月	鳥栖プレミアム・アウトレット開業
2004年	10月	Simon Property Group, Inc.が Chelsea Property Group, Inc.を吸収合併する。
2005年	3月	土岐プレミアム・アウトレット開業
2007年	7月	神戸三田プレミアム・アウトレット開業
2008年	10月	仙台泉プレミアム・アウトレット開業
2009年	3月	双日株式会社の保有株式全てを三菱地所株式会社が譲受し、同社の連結子会社となる。
2009年	7月	あみプレミアム・アウトレット開業
2013年	2月	チエルシージャパン株式会社から三菱地所・サイモン株式会社へ社名変更予定
2013年	春	酒々井(しすい)プレミアム・アウトレット開業予定

【プレミアム・アウトレットのコンセプト】

プレミアム・アウトレットは、国内外の著名ブランドが直接出店する、アメリカで完成された本格的なアウトレットセンターです。

- ①国内外の著名「ブランド」の持つ「信用」と「品質」により、お客様に安心できるショッピングを提供します。
- ②全ての商品を、毎日嬉しいオフプライスで提供します。
- ③「非日常空間の演出」により、お客様に楽しいショッピングを提供します。
- ④「高品質なサービス」により、お客様に快適なショッピングを提供します。

*PREMIUM OUTLET SHOPPING®および PREMIUM OUTLETS®は Simon Property Group の商標です。

(参考)

【三菱地所株式会社】

三菱地所株式会社は、オフィスビル、商業施設、住宅、ホテルなど様々な事業をグローバルに展開する総合不動産会社です。基幹プロジェクトである「丸の内再構築」では、東京駅前の丸の内地区に所有する30棟以上のビルの建替・付加価値向上を図っており、「人を、想う力。街を、想う力。」をブランドスローガンに各都市で夢や感動に溢れる街づくりを行っています。

【Simon Property Group, Inc.(サイモン・プロパティ・グループ インク)】

Simon Property Group, Inc.(NYSE:SPG)は、S&P100に格付けされる、世界最大の不動産会社であり、北米、アジアにて331の商業施設を所有、または出資しています。Premium Outlets®は、アメリカの60施設を始め、メキシコ、ペルトリコ、日本、韓国、マレーシアでも展開されており、その数は合計73施設にのびります。